



**BERKER** BERKER

**NEWSLETTER**  
**KASIM 2025**

# BERKER BERKER HUKUK BÜLTENİ



Fotoğraf: Pascal Debrunner

## İnşaat ve Enerji Projelerinde Çok Taraflı Tahkimlerin Birleştirilmesi

Yazar: Av. Deniz Nalbant

Büyük ölçekli inşaat ve enerji projeleri, doğaları gereği çok sayıda sözleşme ve aktörün eşzamanlı olarak yer aldığı karmaşık yapılardır. Ana yükleniciler, alt yükleniciler, tedarikçiler, işverenler ve finansörler gibi tarafların etkin rol aldığı bu projelerde, sözleşmeler arasındaki teknik ve hukuki bağlantılar çoğunlukla “multi-contract” veya “multi-party” nitelikli uyuşmazlıklara zemin hazırlar. Sözleşmelerdeki tahkim şartlarının uyumlu şekilde düzenlenmemesi halinde ise, bir uyuşmazlığın ortaya çıkması durumunda birden fazla paralel tahkim sürecinin yürütülmesi kaçınılmaz olabilir. Bu durum hem maliyetlerin yükselmesine hem de tutarlı ve etkin bir uyuşmazlık çözümünün zorlaşmasına neden olur [...]

## Incoterms® Kuralları: Uluslararası Ticarete Standartlar, Sorumluluklar ve Güncel Gelişmeler

Yazarlar: Av. Ahmet Berker & Av. Deniz Nalbant

Küresel ticaretin hızla geliştiği günümüzde, farklı ülkelerden alıcı ve satıcıların mal teslimi, risk paylaşımı ve maliyet dağılımına ilişkin ortak bir dil kullanmaları kritik önem taşır. Uluslararası Ticaret Odası (ICC) tarafından oluşturulan Incoterms® kuralları, bu ortak dilin çerçevesini belirleyen en temel uluslararası standartlardır. 1936'dan bu yana revize edilerek güncellenen bu kurallar, dış ticarete belirsizlikleri azaltmakta, taraflar arasındaki sorumluluk ve yükümlülükleri açıkça tanımlayarak ticaret işlemlerini kolaylaştırmaktadır. İşbu çalışma, Incoterms® kurallarının kapsamını, tarihsel gelişimini, 2020 güncellemesi ile getirilen yenilikleri ve uygulamada dikkat edilmesi gereken noktaları kapsamlı bir şekilde ele almaktadır [...]

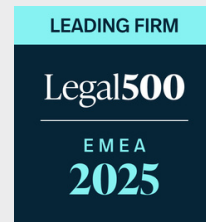
## Türk Hukukunda Eser Sahibinin Mali Hakları

Yazar: Av. Deniz Nalbant

Mali haklar, eser sahibinin eserinden ekonomik olarak yararlanmasına ve eseri ekonomik olarak değerlendirmesine hizmet eden inhisari haklardır. Bu kapsamda mali haklar iki yönlü bir işlev görmektedir: eser sahibine, eserin maddi getirilerinden tek başına yararlanma ve yararlanma yöntemini belirleme yetkisi verir; üçüncü kişilerin eserden haksız yararlanmasını engelleme yetkisi tanır. Mali haklar sınırlı sayıdadır ve her bir mali hak türü birbirinden bağımsızdır. Bu nedenle bir mali hak üzerinde yapılan hukuki işlem, kural olarak diğer mali hakları etkilemez. Mali haklar; lisans, rehin ve haciz gibi işlemlere konu olabilir ve terekeye dahil olduğundan mirasçılara intikal eder [...]



📍 Büyükdere Cad. No:185  
Kanyon Kompleksi  
C Blok K:7  
Şişli, İstanbul  
T. : +90 212 353 03 00  
✉ : info@berkerberker.com



www.berkerberker.com